



Aforma Studio
Pracownia Projektowa Józef Szybiński
Spółka Komandytowo-Akcyjna
59-700 Bolesławiec ul. Ceramiczna 50;
e-mail: jozef.szybinski@gmail.com;
www.aformastudio.pl
tel. 505 865 404

Niniejszy dokument stanowi

Nazwa Inwestycji:

załącznik do decyzji nr 414/1012

**Budowa muru oporowego, schodów terenowych
oraz remont przejścia nad rowem**

z dnia 20.09.2012

Adres inwestycji:	dz. 23, 18, 19/1, AM-5; obręb 0005 59-850 Świeradów-Zdrój ul. Kręta jednostka ewidencyjna 021002_1 Świeradów-Zdrój
Inwestor:	Gmina Świeradów-Zdrój ul. 11 Listopada 35; 59-850 Świeradów-Zdrój
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
Tom:	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
Kategoria obiektu	VIII – inne budowle

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
ZAKRES OPRACOWANIA - KONSTRUKCJA			
Projektant	mgr inż. Józef Szybiński	Specjalność konstrukcyjna 286/DOŚ/14	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Ambroży	Specjalność konstrukcyjna 192/DOŚ/12	

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

- | | |
|---|-------------|
| 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | (str. 3-5) |
| 2. Kopia mapy do celów projektowych | (str. 6) |
| 3. Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków | (str. 7-16) |

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego

**Budowa muru oporowego, schodów terenowych
oraz remont przejścia nad rowem
dz. 23, 18, 19/1, AM-5; obręb 0005
59-850 Świeradów-Zdrój ul. Kręta
jednostka ewidencyjna 021002_1 Świeradów-Zdrój**

Inwestor

**Gmina Świeradów-Zdrój
ul. 11 Listopada 35
59-850 Świeradów-Zdrój**

Projektant

**mgr inż. Józef Szybiński
ul. Ceramiczna 50
59-700 Bolesławiec**

**mgr inż. Józef Szybiński
uprawnienia budowlane nr 286/DOŚ/14
projektowanie i wykonawstwo bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
tel.: 505 825 404**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest budowa muru oporowego na działkach 19/1dr i 23dr, AM-5, obręb 0005 Świeradów-Zdrój oraz budowa schodów terenowych wraz z remontem przejścia nad rowem na działkach nr 18, 19/1dr i 23dr, AM-5, obręb 0005 Świeradów-Zdrój. W ramach Inwestycji nie przewiduje się istotnych zmian ukształtowania terenu oraz ingerencji w istniejącą infrastrukturę.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie przedmiotowej inwestycji znajduje się rów oraz droga gruntowa. Teren inwestycji jest pochylony w kierunku rzeki Kwisy tj. w kierunku zachodnim. Najbliższe sąsiedztwo działek będących przedmiotem inwestycji stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne.

Na terenie inwestycji w działce drogowej nr 23 zlokalizowana jest sieć gazociągowa gD32.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie inwestycji nie występują elementy, które mogą stwarzać szczególne zagrożenie.

Podczas wykonywania prac budowlanych będą występowały roboty ziemne i wykopy, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa. W celu uniknięcia ryzyka wypadku podczas prowadzenia tych prac należy zastosować przepisy BHP odpowiednio zabezpieczając wykopy i oznakowując teren prowadzenia prac, a także zwrócić szczególną uwagę podczas ich prowadzenia.

Elementy takie jak przyłącza i inne elementy infrastruktury ułożone w ziemi na bezpiecznej głębokości, odporne na oddziaływanie szkodliwych warunków środowiska nie stanowią zagrożenia dla zdrowia ludzi w przypadku prawidłowej eksploatacji.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Projektowana realizacja nie przewiduje prowadzenia szczególnie niebezpiecznych robót budowlanych pod warunkiem zastosowania ogólnych zasad bezpieczeństwa. Podczas trwania robót należy zwrócić jednak szczególną uwagę na zagrożenia wynikające z charakteru, organizacji lub miejsca ich prowadzenia stwarzających ryzyko powstania zagrożenia dla zdrowia ludzi a w szczególności:

- Upadku z wysokości
- Przysypania ziemią podczas robót ziemnych
- Zagrożenia związane z elementami wirującymi maszyn (brak osłon) – przy robotach ciesielskich, zbrojarskich, betoniarskich, montażowych i wykończeniowych
- Zagrożenia związane z elementami ostrymi i wystającymi
- Zagrożenia związane z transportem materiałów budowlanych
- Zagrożenia związane z przemieszczaniem się sprzętu i ludzi
- Zagrożenia związane z właściwościami fizycznymi materiału (ostre krawędzie, śliskie i chropowate powierzchnie itp.)
- Zagrożenie porażenia prądem elektrycznym – nieodpowiednia instalacja elektryczna
- Zagrożenie oparzeniem (gorące odpryski metalu itp.)
- Zagrożenie pożarowe i wybuchowe – przy robotach ciesielskich

- Nieprawidłowe oświetlenie
- Hałas i wibracja
- Pył
- Związki chemiczne stosowane w budownictwie

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien:

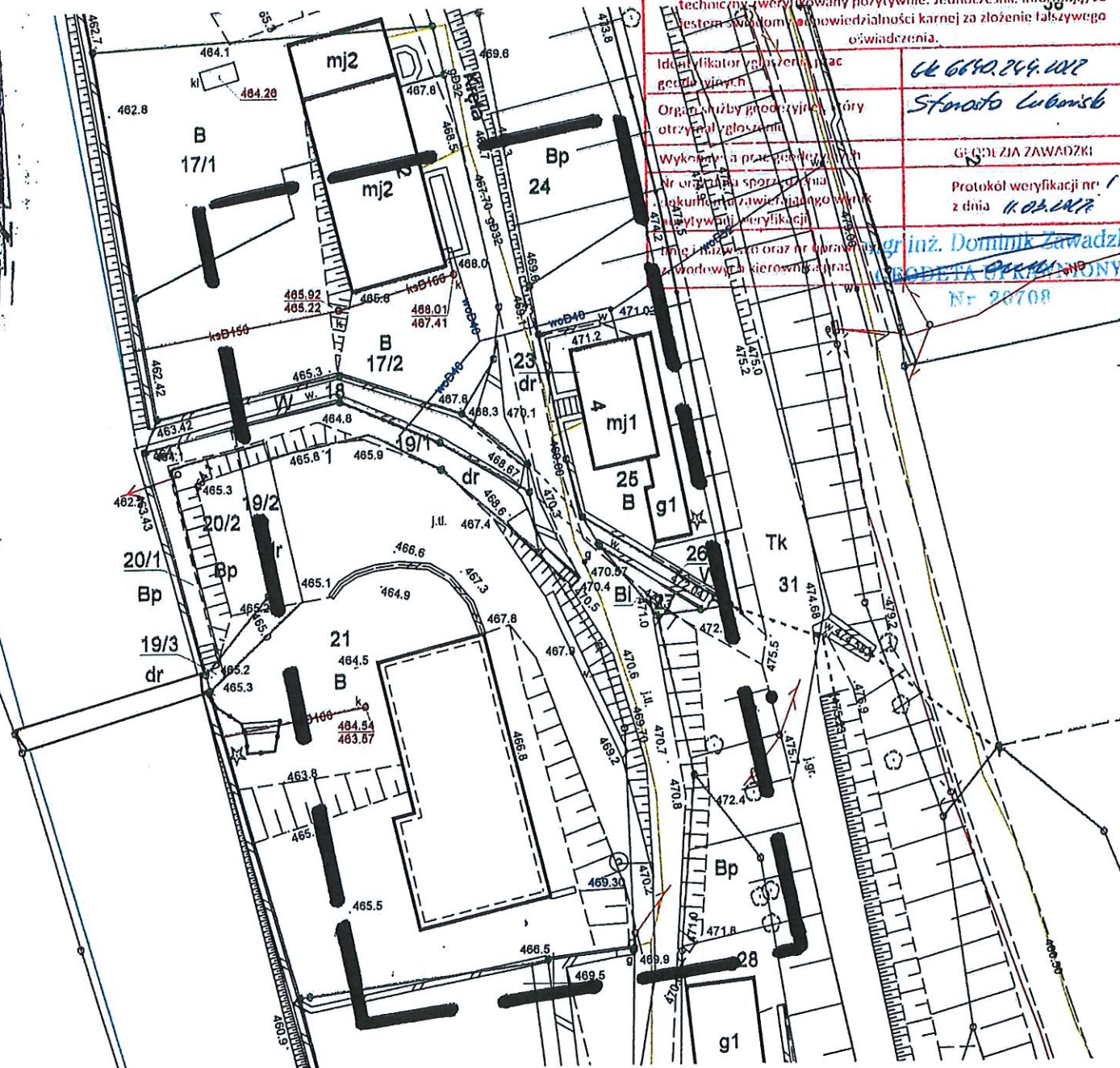
- Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem
- Chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy
- Zaznaczyć pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach
- Zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy
- Zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń technicznych
- Informować pracowników o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami
- Zapewnić przeprowadzenie badań profilaktycznych pracowników i stosować się do orzeczeń lekarskich w zakresie zdolności do pracy pracownika na określonym stanowisku
- Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami, wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa na stanowiskach pracy
- Zapewnić pracownikom odpowiednie urządzenia higieniczno-sanitarne oraz dostarczyć niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku
- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- Organizować, przygotować i prowadzić pracę, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- Egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

W ramach projektowanej inwestycji nie przewiduje się konieczności występowania stref szczególnego zagrożenia. Warunkiem bezpieczeństwa jest zastosowanie ogólnych zasad BHP podczas prowadzenia robót oraz zabezpieczenie odpowiedniej odzieży ochronnej i sprzętu ochrony osobistej dla pracowników.

Kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym i wykonawczym.

ZAKRES OPRACOWANIA: — — — — —



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, weryfikowany pozytywnie. Jednocześnie informuję, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.244.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Luban
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZJA ZAWADZKI
Nr oryginału sporządzonego i skopiowanego zawiadania o wydanie decyzji o wydaniu zgłoszenia	Protokół weryfikacji nr 1 z dnia 11.03.2022
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień geodety wykonującego prace	mgr inż. Dominik Zawadzki
Podpis geodety wykonującego prace	GEODETA UPRAWNIENY Nr 20708

Województwo: **dolnośląski**
Powiat: **lubański**
Gmina: **Świeradów-Zdrój**
Jednostka ewidencyjna: **021002_1, Świeradów-Zdrój**
Obręb ewidencyjny: **021001_1.0005, Świeradów-Zdrój**
AR.: **5**
Dz.: **23**

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

A.M. 5.144.24.16.1.3, 5.144.24.16.3.1

skala 1:500

Układ współrzędnych prostokątnych: 2000/15

Układ wysokości: **Kronsztadt**

GK.6640.244.2022

Aktualizację terenu określonego grubą linią w treści nadziemnej i podziemnej wykonał:

Lubań, dnia 04.03.2022r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Granice i numery działek zgodne z operatem ewidencji gruntów.

Na mapie nie ustalono ewentualnych obciążeń służebności gruntowych wykazanych w Księgach Wieczystych.

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Decyzja stała się ostateczna

z dniem 11.09.2022

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu

A35C0+8-R

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

DELEGATURA W JELENIEJ GÓRZE
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
tel. 75-75-26-866

dwkz-jg@dwkz.pl

 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

JG/N.5142.489.2022.PO

Jelenia Góra 24.05.2022r.

L.dz. 18812

DECYZJA Nr 1060/2022

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust 6, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2021 r., poz. 710), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U z 2021 r., poz. 735)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.05.2022r. (data wpływu: 16.05.2022r.), złożonego przez Pana Józefa Szybińskiego, pełnomocnika Gminy Świeradów-Zdrój, z/s ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój, o udzielenie pozwolenia na budowę muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejścia nad rowem, przy ul. Krętej, na działkach nr 23, 18, 19/1, obręb 0005 Świeradów-Zdrój, na terenie układu urbanistycznego miasta Świeradów-Zdrój, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 336/612/J decyzją z dnia 26.02.1980r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. wniosek podpisany przez Pana Józefa Szybińskiego
2. projekt budowlany budowy muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejścia nad rowem, przy ul. Krętej, na działkach nr 23, 18, 19/1, obręb 0005 Świeradów-Zdrój, opracowany przez mgr inż. Józefa Szybińskiego
3. dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości
4. pełnomocnictwo Pana Józefa Szybińskiego

udzielam pozwolenia

Gminie Świeradów-Zdrój, ul. 11 Listopada 35, 59-850 Świeradów-Zdrój, na wykonanie następujących prac:

- budowa muru oporowego, schodów terenowych oraz remont przejścia nad rowem, przy ul. Krętej, na działkach nr 23, 18, 19/1, obręb 0005 Świeradów-Zdrój

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym opracowanym przez mgr inż. Józefa Szybińskiego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2024r

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Stosownie do art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zwolnione z opłaty skarbowej za wydanie decyzji na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r. Nr 1827)

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują strony postępowania:

1. Pełnomocnik – Pan Józef Szybiński

Do wiadomości:

1. a/a PO